

УТВЕРЖДЕНО

Решением очередного ежегодного
Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемой организации
«Строители Свердловской области»
Протокол № 19 от 18 мая 2017 года

Положение

**о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация
«Строители Свердловской области»,
требованиях к её членам, о размере и порядке уплаты вступительного взноса,
членского взноса, взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и
компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.**

ЕКАТЕРИНБУРГ

2017

Оглавление

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
Статья 1. Термины и определения	3
Статья 2. Членство в Ассоциации. Порядок уплаты вступительного взноса, членского взноса, взносов в компенсационные фонды Ассоциации.	3
РАЗДЕЛ II. ПОРЯДОК ПРИЕМА И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ.....	7
Статья 3. Порядок приема в члены Ассоциации.....	7
Статья 4. Прекращение членства в Ассоциации.....	11
РАЗДЕЛ III. ПРАВОВОЙ СТАТУС ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.	13
Статья 5. Права и обязанности членов Ассоциации.....	13
Статья 6. Оформление и учет документов	15
РАЗДЕЛ IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.	16
Статья 7. Внесение изменений и дополнений.....	16

Настоящее Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Свердловской области» (далее –Ассоциация) разработано на основании Федерального закона «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 года № 7-ФЗ, Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01 декабря 2007г № 315-ФЗ, Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Устава Ассоциации.

Настоящее положение наряду с Уставом Ассоциации является основным документом, определяющим порядок вступления в члены Ассоциации, реализации членами Ассоциации своих прав и исполнение обязанностей, порядок выхода и исключения из Ассоциации, финансовую и имущественную сторону ответственности членства в Ассоциации.

Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Ассоциации, органами управления Ассоциации, специализированными органами Ассоциации и работниками Ассоциации.

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Термины и определения

1.1. Договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

1.2. Конкурентные способы заключения договоров – способы, при которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным;

1.3. Член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в состав членов Ассоциации в установленном порядке.

1.4. Специалист по организации строительства - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Статья 2. Членство в Ассоциации. Порядок уплаты вступительного взноса, членского взноса, взносов в компенсационные фонды Ассоциации.

2.1. Членами Ассоциации могут быть:

2.1.1. индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация;

2.1.2. иностранные юридические лица;

2.1.3. индивидуальные предприниматели или юридические лица, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с субъектом Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация.

2.2. Членство в Ассоциации является добровольным. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

2.3. Все члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.

2.4. Права члена Ассоциации не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

2.5. Для приёма в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Ассоциацию заявление о приёме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, и документы, подтверждающие:

2.5.1. факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

2.5.2. соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам внутренними документами;

2.5.3. требования к индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на объектах капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов объектов капитального строительства (действует с даты вступления в силу соответствующих положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».):

2.5.3.1. квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

2.5.3.2. индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны иметь в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по инженерным изысканиям, выполнения работ по подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55_5-1 Градостроительного Кодекса РФ.

2.5.4. требования к индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии (действует с даты вступления в силу соответствующих положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».):

2.5.4.1. требования в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица в штате по месту основной работы:

- не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о

строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

в) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

г) наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

2.5.4.2. требованием к индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности.

2.5.4.3. Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, определяются Ассоциацией.

2.5.4.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, обязан разработать, утвердить и использовать документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

2.5.5. Ассоциация в праве установить дополнительные требования к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных,

технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

2.5.6. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, выполняющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов использования атомной энергии должны иметь действующую лицензию на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии (действует с даты вступления в силу соответствующих положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».).

2.5.7. Ассоциация в праве установить дополнительные требования к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, членам Ассоциации, выполняющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов использования атомной энергии.

2.6. Ассоциация открыта для вступления новых членов.

2.7. Члены Ассоциации сохраняют свою финансовую, хозяйственную самостоятельность и юридические права.

2.8. Члены Ассоциации имеют равные права и обязанности.

2.9. Право членства в Ассоциации не может быть передано третьим лицам, за исключением правопреемства в установленном порядке.

2.10. При вступлении в Ассоциации согласие всех остальных его членов на прием нового члена Партнерства считается полученным заранее (презюмируется) при соблюдении претендентом условий изложенных в п. 2.1. настоящего Положения.

РАЗДЕЛ II. ПОРЯДОК ПРИЕМА И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

Статья 3. Порядок приема в члены Ассоциации.

3.1. Для приема в члены Ассоциации юридическое лицо или индивидуальный предприниматель предоставляют в саморегулируемую организацию следующие документы, заверенные руководителем и печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя:

3.1.1. Заявление о приеме в члены саморегулируемой организации. До 01.07.2017 г. в заявлении должны быть указаны определенный вид или виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и свидетельство о допуске к которым намерены получить индивидуальный предприниматель или юридическое лицо. Пункт 3.1.1. действует до 01.07.2017 г.;

3.1.2. С 01.07.2017 г. - заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указано намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или сведения об отсутствии таких намерений. Пункт 3.1.2. действует с 01.07.2017 г.;

3.1.3. копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3.1.4. копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3.1.5. До 01.07.2017 г. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.1.6. С 01.07.2017 г. документы, подтверждающие наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя не менее двух специалистов по организации строительства, которое имеет право осуществлять по трудовому договору функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

3.1.7. До 01.07.2017 г. копия выданного другой саморегулируемой организацией того же вида свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо является членом другой саморегулируемой организации того же вида;

3.1.8. С 01.07.2017 г. сведения о договорах строительного подряда, заключенных без использования конкурентных способов заключения договоров;

3.1.9. С 01.07.2017 г. сведения о договорах строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.1.10. Сведения о имуществе кандидата или члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство: принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений в составе и количестве, которые минимально необходимы для осуществления строительной деятельности.

3.1.11. перечень и формы документов устанавливаются Советом Ассоциации.

3.2. Истребование от индивидуального предпринимателя или юридического лица наряду с документами, указанными в п. 3.1, иных документов не допускается, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Документы от кандидата в Ассоциацию принимаются на бумажном носителе по описи, не подлежат возврату и хранятся в Ассоциации бессрочно. В случае начала использования Ассоциацией программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, допускается передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.4. До 01.07.2017 г. в срок не позднее тридцати дней, а с 01.07.2017 г. в срок не более 60 дней со дня получения документов, указанных в п. 3.1. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет их проверку и обязано принять решение о

приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации или об отказе в приеме с указанием причин отказа.

До 01.07.2017 г. Ассоциация принимает так же решение о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.5. С 01.07.2017 г. Ассоциация вправе обратиться:

3.5.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения;

3.5.2. в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

3.5.3. в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

3.6. Ассоциация может осуществить выездную проверку юридического лица или индивидуального предпринимателя в случае, если при документальной проверке не представляется возможным оценить соответствие кандидата требованиям Правил, Стандартов и Положений, принятых Ассоциацией.

3.7. Решение о приеме в члены Ассоциации или об отказе в приеме с указанием причин отказа направляется или вручается юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю в трехдневный срок с даты принятия такого решения. Сведения о приеме в члены Ассоциации или об отказе в приеме с указанием причин отказа размещаются на сайте Ассоциации.

3.8. Основаниями для отказа в приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации являются:

3.8.1. несоответствие юридического лица или индивидуального предпринимателя требованиям Правил, Стандартов и Положений, принятых в Ассоциации, членству в Ассоциации;

3.8.2. непредставление юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме документов, предусмотренных п. 3.1. настоящего Положения;

3.8.3. до 01.07.2017 г. наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя выданного другой саморегулируемой организацией того же вида

Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.8.4. с 01.07.2017 г. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

3.8.5. если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением случаев, указанных в пунктах 2.2.1, 2.2.2 настоящего Положения;

3.8.6. с 01.07.2017 г. в случае если с момента прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации аналогичного вида прошло менее одного года.

3.9. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.9.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

3.9.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3.9.3. проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

3.9.4. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

3.10. До 01.07.2017 г. лицу, принятому в члены Ассоциации, выдается Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после принятия соответствующего решения, уплаты в полном объеме вступительного взноса, годового членского взноса и взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

3.11. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

3.11.1. вступительный взнос в Ассоциацию;

3.11.2. годовой членский взнос;

3.11.3. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

3.11.4. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если кандидатом указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.12. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.7. настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении.

3.14. Решение Ассоциации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса и годового членского взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Ассоциации о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае Ассоциацией не возвращаются такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Ассоциацию. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе повторно вступить в Ассоциацию в порядке, установленном настоящим Положением.

3.15. Решения Ассоциации о приеме в члены саморегулируемой организации, об отказе в приеме в члены саморегулируемой организации, ее действия либо бездействие при приеме в члены саморегулируемой организации могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Статья 4. Прекращение членства в Ассоциации.

4.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации прекращается по основаниям и в случаях:

4.1.1. добровольного выхода члена саморегулируемой организации из Ассоциации;

4.1.2. исключения из членов саморегулируемой организации по решению Ассоциации;

4.1.3. смерти индивидуального предпринимателя - члена саморегулируемой организации или ликвидации юридического лица - члена саморегулируемой организации;

4.1.4. ликвидации юридического лица – члена Ассоциации, прекращения физическим лицом – членом Ассоциации деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

4.1.5. в случае присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации.

4.2. В случае, предусмотренном пунктом 4.1.1. членство в Ассоциации прекращается со дня поступления в Ассоциации заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства.

4.3. Ассоциация принимает решение об исключении из членов индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

4.3.1. неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

4.3.2. несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

4.3.3. неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положений Ассоциации и (или) иных внутренних документов.

4.3.4. несвоевременной оплаты в Ассоциацию обязательных взносов;

4.3.5. невнесение дополнительного целевого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Свердловской области»;

4.3.6. невнесение дополнительного целевого взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Свердловской области», если член Ассоциации является участником указанного фонда.;

4.3.7. присоединение Ассоциации к другой саморегулируемой организации;

4.4. Саморегулируемая организация имеет право установить внутренними документами саморегулируемой организации иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом 01.12.2017 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

4.5. Исключение члена из Ассоциации осуществляется в случае:

4.5.1. несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

4.5.2. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Ассоциации и (или) требований правил саморегулирования;

4.5.3. неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

4.5.4. невнесения взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в установленный срок;

4.5.5. отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. (пункт действует до вступления в силу соответствующих положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

4.6. Решение об исключении из членов Ассоциации принимается Общим собранием членов Ассоциации. В случае отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение об исключении из членов Ассоциации вправе принять Совет Ассоциации. (пункт действует до вступления в силу соответствующих положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

4.7. Решение об исключении из числа членов Ассоциации принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, за исключением случая, указанного в пункте 4.5.2, когда решение об исключении принимается Общим собранием членов Ассоциации. (действует с момента вступления в силу соответствующих положений Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

4.8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды).

4.9. Решения Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, об отказе в добровольном выходе, ее бездействие при прекращении членства в Ассоциации могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

РАЗДЕЛ III. ПРАВОВОЙ СТАТУС ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.

Статья 5. Права и обязанности членов Ассоциации.

5.1. Члены Ассоциации имеют право:

5.1.1. участвовать в управлении делами Ассоциации;

5.1.2. участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых им мероприятиях, в реализации, финансировании и кредитовании проектов и программ Ассоциации;

5.1.3. пользоваться поддержкой и защитой своих прав и интересов со стороны Ассоциации, получать консультационную помощь по вопросам деятельности Ассоциации;

5.1.4. получать информацию о деятельности Ассоциации;

5.1.5. использовать на официальных бланках и собственных интернет-ресурсах символику Ассоциации.

5.2. Права членства в Ассоциации не могут быть переданы членом Ассоциации третьим лицам.

5.3. Члены Ассоциации принимают на себя следующие обязательства:

5.3.1. соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, Устав, требования, положения, стандарты, правила и другие акты, принятые органами управления Ассоциации в рамках их полномочий при осуществлении своей деятельности;

5.3.2. соблюдать с 01.07.2017 г. требования к минимальной численности специалистов по организации строительства: наличие по месту основной работы не менее чем двух таких специалистов, в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.3.3. соблюдать требование к минимальной численности специалистов по организации строительства члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, установленных Правительством Российской Федерации.

5.3.4. соблюдать требования квалификационных стандартов Ассоциации, в части:

- требований, предусматривающих квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

- требований, предусматривающие квалификационные требования к иным работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

5.3.5. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должна соответствовать положениям соответствующих профессиональных стандартов и такое соответствие должно подтверждаться результатами независимой оценки квалификации.

5.3.6. В соответствии со стандартами на процессы выполнения работ, утвержденными Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, определяются:

- требования к членам Ассоциации, предусматривающие количественные требования к работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица;

- требования к членам Ассоциации, предусматривающие требования о наличии у юридического лица и индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании имущества, в том числе зданий и помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

5.3.7. оплачивать вступительные, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации;

5.3.8. в срок не позднее 3 рабочих дней с момента принятия такого решения, либо с момента государственной регистрации таких изменений, информировать Ассоциацию, в том числе и по телекоммуникационным каналам (электронная почта, факс):

- о смене местонахождения (юридического адреса);
- об избрании (назначении) руководителя;
- о принятии решения арбитражного суда о признании члена Ассоциации несостоятельным (банкротом);
- о смене фактического адреса;
- о смене почтовых реквизитов
- об изменении телефонных и факсимильных номеров, адресов электронной почты члена Ассоциации и ответственного лица;
- о изменении сведений, являющихся основанием соответствия члена Ассоциации условиям членства, предусмотренные законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации;
- о получении судебного решения или обращения по возмещению вреда в отношении третьих лиц;
- о проводимых (проведенной) государственными контрольно-надзорными органами проверке (проверках) и их результатах. В обязательном порядке информирование проводится в отношении проверок, проводимых Государственным строительным надзором, Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, Федеральной миграционной службой, а так же в отношении проверок, имевших в отношении члена Ассоциации негативные последствия.

5.3.9. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Ассоциации;

5.3.10. активно способствовать своей деятельностью и возможностями укреплению Ассоциации и решению стоящих перед ним задач, учитывать общественное мнение и социальные последствия своей деятельности при решении задач Ассоциации;

5.3.11. раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствие с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями.

5.3.12. уважать интересы других членов Ассоциации, избегать действий, способных нанести ущерб Ассоциации, его членам, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений со своими контрагентами.

Статья 6. Оформление и учет документов

6.1. Оформление и учет документов, связанных с членством в Ассоциации, уплатой вступительных, членских взносов и взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды), прекращением членства, исключением из членов Ассоциации, осуществляется Исполнительным органом Ассоциации.

РАЗДЕЛ IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Статья 7. Внесение изменений и дополнений.

7.1. Изменения и дополнения в Положение о членстве в Ассоциации утверждаются решениями Общего собрания членов Ассоциации в порядке, установленном Уставом и иными документами Ассоциации.

7.2. Решение об утверждении настоящего Положения, о внесении изменений и о признании настоящего Положения утратившим силу вступает в силу через 10 дней с даты их принятия.

7.3. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства и Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».