ПРОТОКОЛ №634-СРО

заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация
«Строители Свердловской области» (АСРО «ССО»)

г. Екатеринбург **13 мая 2026 года**

Место: г. Екатеринбург, пр. Ленина 97А, оф. 400
Дата: 13 мая 2026 г.
Время: 11-00
Форма проведения: заочное голосование

В голосовании приняли участие: Белошейкин О. В., Бурганова О. В., Крохалев В. В., Лотов Н. П., Макаров А. В., Маркелов М. Ю., Неганов П. В., Ригер Б. В., Чистяков В. Н., Шевченко Д. В.

Председательствующий – Лотов Н.П.

Повестка дня:

1. Утверждение Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г.;
2. Применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из реестра членов СРО юридических лиц;
3. Применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней юридическим лицам;
4. Применение меры дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения юридическим лицам;
5. Утверждение «Временного порядка учета договоров подряда, заключенных членами АСРО «ССО» в период с 02.07.2017 г., при формировании сведений для Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах»;
6. О Выдвижении делегатов для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, созываемой по решению координатора по УрФО. Дата и время начала заседания: 28 мая 2026 года, место проведения: г. Екатеринбург, ул. Чкалова, 3, Учебный центр Екатеринбургского филиала ФАУ «РосКапСтрой».

По первому вопросу повестки: Утверждение Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г.

Решили: Утвердить Протокол №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г.

Результаты голосования:
За - 10
Против – 0
Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки: Применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из реестра членов СРО юридических лиц на основании Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г.

Решили: Применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения юридических лиц из реестра членов АСРО «ССО» на основании Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г.:

1. **ООО «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ «ИНВЕСТСТРОЙ»**, номер в реестре 0482, ИНН 7204111079, ОГРН 1077203031696, Генеральный директор Стихин Вадим Владимирович, местонахождения 620034, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ОПАЛИХИНСКАЯ, Д. 23, ОФИС 309, адрес 620034, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ОПАЛИХИНСКАЯ, Д. 23, ОФИС 309;

2. **ООО «УРАЛ-НЕФТЬ-СЕРВИС»**, номер в реестре 0532, ИНН 6686092758, ОГРН 1176658028381, Генеральный директор Тарасова Елена Викторовна, местонахождения СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, адрес 620091, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ ТУРБИННАЯ, Д. 40, ОФИС 414/2;

3. **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДОМ»**, номер в реестре 0559, ИНН 6671114945, ОГРН 1206600048907, Директор Сухановская Марина Владимировна, местонахождения 620014, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. РАДИЩЕВА, СТР. 28, ОФИС 1503, адрес 620014, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. РАДИЩЕВА, СТР. 28, ОФИС 1503;

4. **ООО «СРЕДНИЙ УРАЛ»**, номер в реестре 0562, ИНН 6672188604, ОГРН 1056604434435, Директор Стихин Вадим Владимирович, местонахождения СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, адрес 620014, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ РАДИЩЕВА, СТР. 28, ОФИС 1510/2;

5. **ООО «ЭСК «ЭНЕРГОМОСТ»**, номер в реестре 0058, ИНН 6671249389, ОГРН 1086671000020, Генеральный директор Никитин Алексей Геннадьевич, местонахождения 620090, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ МАНЕВРОВАЯ, СТР. 42, адрес 620090, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ МАНЕВРОВАЯ, СТР. 42;

6. **ООО СК «КОМТЕХСТРОЙ»**, номер в реестре 0405, ИНН 6658376187, ОГРН 1116658001184, Директор Миронов Евгений Иванович, местонахождения СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, адрес 620102, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ ПОСАДСКАЯ, Д. 15, КВ. 76.

Результаты голосования:

За - 10

Против – 0

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки: Применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней юридическим лицам на основании Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г.

Решили: Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней на основании Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания

Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г. следующим юридическим лицам:

1. **АО «144 БРОНЕТАНКОВЫЙ РЕМОНТНЫЙ ЗАВОД»**, номер в реестре 0434, ИНН 6674331056, ОГРН 1096674009332, Генеральный директор Суслов Дмитрий Николаевич, местонахождения 620024, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ СИМСКАЯ, СТР. 2, адрес 620024, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ СИМСКАЯ, СТР. 2;

2. **ООО «ЭТАЛОНЛИФТ»**, номер в реестре 0500, ИНН 6685085726, ОГРН 1156685005124, Директор Петровский Виктор Анатольевич, местонахождения 624003, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н СЫСЕРТСКИЙ, Г АРАМИЛЬ, УЛ ПРОЛЕТАРСКАЯ, Д. 2А, ОФИС 24, адрес 624003, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н СЫСЕРТСКИЙ, Г АРАМИЛЬ, УЛ ПРОЛЕТАРСКАЯ, Д. 2А, ОФИС 24;

3. **АО «УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ»**, номер в реестре 0505, ИНН 6664013640, ОГРН 1026605766560, Генеральный директор Озар Игорь Яковлевич, местонахождения 620025, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. БАХЧИВАНДЖИ, Д. 2Г, 620025, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. БАХЧИВАНДЖИ, Д. 2Г;

4. **ООО «ОМЕГАСТРОЙКОМПЛЕКС»**, номер в реестре 0581, ИНН 6659186855, ОГРН 1096659001230, Президент Коньков Владимир Андреевич, местонахождения 620057, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ ШЕФСКАЯ, СТР. 4А/2, ОФИС 309, адрес 620057, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ ШЕФСКАЯ, СТР. 4А/2, ОФИС 309;

5. **ООО «ИНДУКТИВНОСТЬ»**, номер в реестре 0585, ИНН 6670496836, ОГРН 1206600058917, Генеральный директор Пермяков Всеволод Олегович, местонахождения СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, адрес 620062, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 76, ПОМЕЩ. 139.

Результаты голосования:

За - 10

Против – 0

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки: Применение меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения юридическим лицам на основании Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г.

Решили: Применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения на основании Протокола №2 от 07 мая 2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии АСРО «ССО» о рассмотрении материалов Контрольной комиссии АСРО «ССО», поступивших 24.04.2026 г. , в срок на 30 дней следующим юридическим лицам:

1. **ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ХОЛДИНГА»**, номер в реестре 0075, ИНН 6660144200, ОГРН 1036603498931, Генеральный директор Сомин Евгений Леонидович, местонахождения 620141, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЗАВОКЗАЛЬНАЯ, СТР. 36, ОФИС 201, адрес 620141, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЗАВОКЗАЛЬНАЯ, СТР. 36, ОФИС 201.

Результаты голосования:

За - 10

Против – 0

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки: Утверждение «Временного порядка учета договоров подряда, заключенных членами АСРО «ССО» в период с 02.07.2017 г. по 28.02.2026 г., при формировании сведений для Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах».

Решили: Утвердить «Временный порядок учета договоров подряда, заключенных членами АСРО «ССО» в период с 02.07.2017 г. по 28.02.2026 г., при формировании сведений для Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах».

Контрольной комиссии АСРО «ССО» организовать сбор сведений от членов Ассоциации о договорах подряда, заключенных в период с 02.07.2017 г. по 28.02.2026г., обязательства по которым продолжают исполняться.

При внесении данных в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах руководствоваться приоритетом норм Градостроительного кодекса РФ, обеспечивая полноту и достоверность сведений о совокупных обязательствах членов Ассоциации.

Поручить Исполнительной дирекции подготовить и направить информацию Президенту НОСТРОЙ и координатору НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу о принятом решении, как мере, направленной на предотвращение рисков необоснованного расходования средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Результаты голосования:

За - 10

Против – 0

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки: О Выдвижении делегатов для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, созываемой по решению координатора по УрФО. Дата и время начала заседания: 28 мая 2026 года, место проведения: г. Екатеринбург, ул. Чкалова, 3, Учебный центр Екатеринбургского филиала ФАУ «РосКапСтрой».

Решили: Направить следующих делегатов для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, созываемой по решению координатора по УрФО. Дата и время начала заседания: 28 мая 2026 года, место проведения: г. Екатеринбург, ул. Чкалова, 3, Учебный центр Екатеринбургского филиала ФАУ «РосКапСтрой»:

1. **ПАДЧИН ВИТАЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ**, исполнительный директор АСРО «ССО», с **правом решающего голоса**;

2. **ГРИШИН ЮРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**, заместитель исполнительного директора АСРО «ССО», с правом совещательного голоса;

3. **АГЛОТКОВ ЮРИЙ СЕРГЕЕВИЧ**, генеральный директор АО «Уралметаллургмонтаж 2», с правом совещательного голоса.

Результаты голосования:

За - 10

Против – 0

Решение принято единогласно.

Бюллетени голосования членов Совета Ассоциации прилагаются.

Председательствующий: **Лотов Н.П.**